CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ KINH DOANH NHÀ ĐOÀN NGUYÊN	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 19/2023/TB-ĐN	*Tp.Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 10 năm 2023*

THÔNG BÁO KHỞI CÔNG XÂY DỰNG HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH

Kính gửi:

- Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng – Bộ Xây dựng;
- Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh;
- Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Đức;
- Ủy ban nhân dân phường Bình Trưng Đông.

Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh nhà Đoàn Nguyên xin báo cáo về việc khởi công xây dựng hạng mục công trình xây dựng như sau:

1. Tên công trình:

- Hạng mục: Hạ tầng kỹ thuật đã được Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh cấp Giấy phép xây dựng số 28/GPXD ngày 22/5/2023; 67 căn nhà ở thấp tầng (biệt thự).

- Thuộc dự án: Khu nhà ở phường Bình Trưng Đông, thành phố Thủ Đức.

2. Địa điểm xây dựng:

- Tại thửa số 108 và 59, tờ bản đồ số 37 và 38, Bộ địa chính phường Bình Trưng Đông, Quận 2 (nay là thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh.

- Diện tích khu đất: 60.732m^2.

3. Tên và địa chỉ của chủ đầu tư:

- Tên chủ đầu tư: Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh nhà Đoàn Nguyên

- Địa chỉ: Tầng 2 số 87A Hàm Nghi, phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Tên và số điện thoại liên lạc của cá nhân phụ trách trực tiếp: Trần Thanh Minh – Trưởng ban Quản lý dự án – Số điện thoại: 0908191293.

5. Quy mô hạng mục công trình xây dựng: Hạ tầng kỹ thuật (gồm hệ thống san nền, giao thông, thoát nước mưa, thoát nước thải, trạm xử lý nước thải, chiếu sáng, công viên cây xanh, bờ kè, cấp điện, cấp nước, chống sét) và 67 căn nhà ở thấp tầng có quy mô theo Công văn số 94/HĐXD-QLTK ngày 24/4/2023 của Cục Quản lý hoạt động xây dựng – Bộ Xây dựng về việc thẩm định Báo cáo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng các hạng mục công trình Khu nhà ở thấp tầng (biệt thự) và hạ tầng kỹ thuật của dự án Khu nhà ở phường Bình Trưng Đông, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

6. Danh sách các nhà thầu chính:

- Nhà thầu thi công hạ tầng kỹ thuật: Công ty TNHH Xây dựng Phạm Lê; Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số BXD-00025890 do Cục Công tác Phía Nam – Bộ Xây dựng cấp ngày 08/8/2022.

- Nhà thầu thi công 67 căn nhà ở thấp tầng: Công ty Cổ phần Fecon South; Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số BXD-00028177 do Cục Công tác Phía Nam – Bộ Xây dựng cấp ngày 18/01/2022.

7. Ngày khởi công và ngày hoàn thành (dự kiến).

- Ngày khởi công: 26/10/2023.

- Ngày hoàn thành dự kiến: 30/11/2024.

Trân trọng.

Tổng Giám đốc

M.S.D.N: 0305090745 - C.T.N.H.H. CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ KINH DOANH NHÀ ĐOÀN NGUYÊN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Lee Leong Seng

Nơi nhận:
- Như trên;
- Đội thanh tra địa bàn thành phố Thủ Đức;
- Lưu VT.